

## АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ «Организация, планирование и управление строительством»

по основной профессиональной образовательной программе по направлению подготовки  
08.03.01 «Строительство» (уровень бакалавриата)

**Направленность (профиль):** Промышленное и гражданское строительство

**Общий объем дисциплины** – 6 з.е. (216 часов)

**Форма промежуточной аттестации** – Экзамен.

**В результате освоения дисциплины у обучающихся должны быть сформированы компетенции с соответствующими индикаторами их достижения:**

- ПК-4.2: Способен контролировать и согласовывать с заказчиком и проектными организациями разработки по внедрению рационализаторских предложений и мероприятий по удешевлению строительства;
- ПК-5.3: Запрашивает и представляет сведения в контексте профессиональной деятельности в сфере инженерно-технического проектирования;
- ПК-6.2: Применяет методы составления и выполнения графиков производства и контроля качества строительно-монтажных работ;

**Содержание дисциплины:**

Дисциплина «Организация, планирование и управление строительством» включает в себя следующие разделы:

**Форма обучения очная. Семестр 7.**

**1. Строительные генеральные планы..** Виды и состав строительных генеральных планов. Данные необходимые для разработки стройгенпланов. требования к разработке общеплощадочных стройгенпланов, объектных стройгенпланов. Особенности проектирования отдельных этапов строительных генеральных планов..

**1. Строительные генеральные планы..** Виды и состав строительных генеральных планов. Данные необходимые для разработки стройгенпланов. требования к разработке общеплощадочных стройгенпланов, объектных стройгенпланов. Особенности проектирования отдельных этапов строительных генеральных планов..

**2. Организация складского хозяйства. Временные здания и сооружения..** Виды и характеристика складов. Расчёт площадей складов и определение запасов. Виды производственных запасов. Требования, которые необходимо учитывать при проектировании складов. Расчёт временных зданий и сооружений. Классификация временных зданий и сооружений..

**2. Организация складского хозяйства. Временные здания и сооружения..** Виды и характеристика складов. Расчёт площадей складов и определение запасов. Виды производственных запасов. Требования, которые необходимо учитывать при проектировании складов. Расчёт временных зданий и сооружений. Классификация временных зданий и сооружений..

**3. Инженерное обеспечение строительной площадки..** Расчёт временного водоснабжения и канализации. Схемы устройства временного водопровода. привязка на стройгенплане. Электроснабжение строительной площадки. Классификация, схемы электрической сети. Правила расположения источников тока. Теплоснабжение строительной площадки..

**3. Инженерное обеспечение строительной площадки..** Расчёт временного водоснабжения и канализации. Схемы устройства временного водопровода. привязка на стройгенплане. Электроснабжение строительной площадки. Классификация, схемы электрической сети. Правила расположения источников тока. Теплоснабжение строительной площадки..

**4. Организация материально-технического обеспечения строительной площадки..** Понятие материально- технической базы. Снабжение материально-техническими ресурсами. Комплектация, состав производственно-комплектовочной базы. Пакетирование и контейнеризация. Экономия ресурсов..

**4. Организация материально-технического обеспечения строительной площадки..** Понятие материально- технической базы. Снабжение материально-техническими ресурсами. Комплектация, состав производственно-комплектовочной базы. Пакетирование и контейнеризация. Экономия ресурсов..

**5. Организация эксплуатации строительных машин и транспорта..** Организационные формы эксплуатации строительных машин. Показатели рациональности использования машин. Обслуживание машин. Расчёт с управлениями механизации. Показатели механизации строительно-монтажных работ. Организация автотранспорта в составе ПОС и ППР..

**5. Организация эксплуатации строительных машин и транспорта..** Организационные формы эксплуатации строительных машин. Показатели рациональности использования машин. Обслуживание машин. Расчёт с управлениями механизации. Показатели механизации строительно-монтажных работ. Организация автотранспорта в составе ПОС и ППР..

**6. Основы управления строительным производством..** Организационная структура управления. Типы и характеристика структур управления, достоинства и недостатки. Инновации механизма управления..

**6. Основы управления строительным производством..** Организационная структура управления. Типы и характеристика структур управления, достоинства и недостатки. Инновации механизма управления..

**7. Управление качеством строительной продукции..** Факторы, влияющие на качество строительной продукции. Технический контроль внутренний и внешний, его виды и характеристика..

**7. Управление качеством строительной продукции..** Факторы, влияющие на качество строительной продукции. Технический контроль внутренний и внешний, его виды и характеристика..

**8. Управление ресурсами..** Организационная структура УПТК. Источники поступления материальных ресурсов. Понятие франко-цена. Правила заключения договоров поставки..

**8. Управление ресурсами..** Организационная структура УПТК. Источники поступления материальных ресурсов. Понятие франко-цена. Правила заключения договоров поставки..

**9. Приёмка сооружений в эксплуатацию..** Правила ввода объекта в эксплуатацию. Техническая паспортизация. Государственная регистрация объекта. Состав и порядок работы приёмочной комиссии..

**9. Приёмка сооружений в эксплуатацию..** Правила ввода объекта в эксплуатацию. Техническая паспортизация. Государственная регистрация объекта. Состав и порядок работы приёмочной комиссии..

**10. Планирование капитального строительства.** Производственно-экономические планы, их классификация. Правила формирования пла-нов. Требования к планам строительного производства. Разделы стройфинпланов. Оперативное планирование строительного производства..

**10. Планирование капитального строительства.** Производственно-экономические планы, их классификация. Правила формирования пла-нов. Требования к планам строительного производства. Разделы стройфинпланов. Оперативное планирование строительного производства..

Разработал:  
старший преподаватель  
кафедры СиМ

Н.А. Фок

Проверил:  
Декан ТФ

А.В. Сорокин